

# 'De Heemtuinen'

10 stijlvolle woningen te Werkendam Fase II



Afwerkstaat 'De Heemtuinen' bouwnummer 24 t/m 27  
Datum: 22-01-2016 DEFINITIEF

AFWERKSTAAT		Afwerking	Afwerking	Afwerking		
Ruimte	Volgens bouwbesluit	Wanden	Plafonds	Vloer	Tempc.v.	Voorzieningen en installaties
Entree / overloop	verkeersruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	15°C	<ul style="list-style-type: none"> <li>• schelinstallatie (alleen in entree)</li> <li>• thermostaat ten behoeve van de radiatoren (overloop)</li> <li>• rookmelder (overloop)</li> </ul>
Toilet begane grond	toilet ruimte	wandtegels tot ca. 1.200mm + vloerpeil <i>(de niet betegelde wanddelen worden voorzien van structuurspuitwerk)</i>	structuurspuitwerk	vloertegels	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• closetcombinatie</li> <li>• afzuigpunt mechanische ventilatie</li> </ul>
Keuken	verblijfsruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	20°C	<ul style="list-style-type: none"> <li>• gasaansluiting t.p.v. kooktoestel (afgedopt)</li> <li>• onbedrade leiding t.b.v. close-in-boiler / vaatwasser</li> <li>• onbedrade leiding t.b.v. kooktoestel</li> <li>• aansluitpunt motorloze afzuigkap (op 2.530+ vloerpeil)</li> <li>• wateraansluiting t.b.v. mengkraan (afgedopt)</li> <li>• 2 stuks dubbele w.c.d. voor huishoudelijk gebruik</li> <li>• 2 afzuigpunten voor mechanische ventilatie / motorloze afzuigkap</li> </ul>
Woonkamer	verblijfsruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	20°C	<ul style="list-style-type: none"> <li>• thermostaat ten behoeve van de vloerverwarming</li> <li>• bediening t.b.v. mechanische ventilatie</li> <li>• aansluitpunt telefoon bedraad</li> <li>• aansluitpunt cai bedraad</li> <li>• rookmelder</li> </ul>
Slaapkamer 1,2,3	verblijfsruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	20°C	<ul style="list-style-type: none"> <li>• onbedrade leiding t.b.v. cai (alleen in slaapkamer 1)</li> <li>• radiatoren</li> </ul>
Badkamer	badruimte	wandtegels tot ca. 1.800mm+vloerpeil en bij douchehoek tot ca. 2.100mm + vloerpeil <i>(de niet betegelde wanddelen worden voorzien van structuurspuitwerk)</i>	structuurspuitwerk	vloertegels	22°C	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wastafelcombinatie</li> <li>• verdiepte douchehoek (met afvoerput)</li> <li>• afzuigpunt mechanische ventilatie</li> <li>• wandlichtpuntaansluiting boven wastafel (excl. armatuur)</li> <li>• centraal aardingspunt</li> <li>• radiator</li> </ul>
Zolder	onbenoemde ruimte	onafgewerkt	onderzijde dakplaten onbehandeld	zandcement	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wandlichtpuntaansluiting (excl. armatuur)</li> <li>• rookmelder</li> <li>• radiator</li> <li>• knieschotten (hout)</li> </ul>

# 'De Heemtuinen'

10 stijlvolle woningen te Werkendam Fase II



Afwerkstaat 'De Heemtuinen' bouwnummer 24 t/m 27  
Datum: 22-01-2016 DEFINITIEF

AFWERKSTAAT		Afwerking	Afwerking	Afwerking		
Ruimte	Volgens bouwbesluit	Wanden	Plafonds	Vloer	Temp c.v.	Voorzieningen en installaties
Zolder (technische ruimte)	technische ruimte	onafgewerkt	onderzijde dakplaten onbehandeld	zandcement	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"><li>wandlichtpuntaansluiting (excl. armatuur)</li><li>tappunt en afvoer voor wasmachine</li><li>w.c.d. op aparte groep voor wasmachine (w.m.)</li><li>omvormer PV-panelen</li><li>unit mechanische ventilatie</li><li>afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie</li><li>centrale verwarmings(combi)ketel</li><li>vulpunt c.v. installatie</li><li>knieschotten (hout)</li></ul>
Buitenberging	onbenoemde ruimte	onafgewerkt	onafgewerkt	betonvloer	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"><li>lichtpuntaansluiting (opbouw) (excl. armatuur)</li><li>dubbele wandcontactdoos (opbouw)</li><li>natuurlijke ventilatie</li></ul>
Loop(rij)paden naar voordeur	buitenruimte	n.v.t.	n.v.t.	betontegels 400x600mm	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"><li>wandlichtpuntaansluiting (exclusief armatuur)</li><li>beldrukker</li></ul>