

'De Heemtuinen'

10 stijlvolle woningen te Werkendam Fase II

Afwerkstaat 'De Heemtuinen' bouwnummer 20 t/m 23
Datum: 22-01-2016 DEFINITIEF

AFWERKSTAAT		Afwerking	Afwerking	Afwerking		
Ruimte	Volgens bouwbesluit	Wanden	Plafonds	Vloer	Temp c.v.	Voorzieningen en installaties
Hal (beg. grond)	verkeersruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	15°C	<ul style="list-style-type: none"> • meterkast • rookmelder • radiator
Hal / overloop	verkeersruimte	behangklaar	structuurspuitwerk (m.u.v. tweede verd.) (onderzijde dakplaten onbehandeld)	zandcement	15°C	<ul style="list-style-type: none"> • rookmelder • vlizotrap (overloop tweede verdieping) • knieschotten (hout) (overloop tweede verdieping)
Toilet (eerste verdieping)	toilet ruimte	wandtegels tot ca. 1.200mm + vloerpeil <i>(de niet betegelde wanddelen worden voorzien van structuurspuitwerk)</i>	structuurspuitwerk	vloertegels	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> • closetcombinatie • afzuigpunt mechanische ventilatie
Keuken	verblijfsruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	20°C	<ul style="list-style-type: none"> • gasaansluiting t.p.v. kooktoestel (afgedopt) • onbedrade leiding t.b.v. close-in-boiler / vaatwasser • onbedrade leiding t.b.v. kooktoestel • aansluitpunt motorloze afzuigkap (op 2.530+vloerpeil) • wateraansluiting t.b.v. mengkraan (afgedopt) • enkele w.c.d. voor koelkast • 2 stuks dubbele w.c.d.'s voor huishoudelijk gebruik • 2 afzuigpunten voor mechanische ventilatie / motorloze afzuigkap
Woonkamer	verblijfsruimte	behangklaar	structuurspuitwerk	zandcement	20°C	<ul style="list-style-type: none"> • schelinstallatie • thermostaat ten behoeve van de vloerverwarming • aansluitpunt telefoon bedraad • aansluitpunt cai bedraad • bediening t.b.v. mechanische ventilatie
Kast	onbenoemde ruimte	onafgewerkt	onafgewerkt	zandcement	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> • cv-verdeler
Slaapkamer 1, 2	verblijfsruimte	behangklaar	structuurspuitwerk (onderzijde dakplaten onbehandeld)	zandcement	20°C	<ul style="list-style-type: none"> • onbedrade leiding t.b.v. cai (alleen in slaapkamer 1) • cv-verdeler (alleen in slaapkamer 2) • knieschotten (hout).

'De Heemtuinen'

10 stijlvolle woningen te Werkendam Fase II

Afwerkstaat 'De Heemtuinen' bouwnummer 20 t/m 23
Datum: 22-01-2016 DEFINITIEF

AFWERKSTAAT		Afwerking	Afwerking	Afwerking		
Ruimte	Volgens bouwbesluit	Wanden	Plafonds	Vloer	Temp c.v.	Voorzieningen en installaties
Badkamer	badruimte	wandtegels tot ca. 1.800mm+vloerpeil en bij douchehoek tot ca. 2.100mm + vloerpeil <i>(de niet betegelde wanddelen worden voorzien van structuurspuitwerk)</i>	structuurspuitwerk (onderzijde dakplaten onbehandeld)	vloertegels	22°C	<ul style="list-style-type: none"> • bediening t.b.v. de mechanische ventilatie • thermostaat (radiatoren tweede verdieping) • wastafelcombinatie • verdiepte douchehoek (met afvoerput) • afzuigpunt mechanische ventilatie • wandlichtpuntaansluiting boven wastafel (excl. armatuur) • enkele w.c.d. naast wastafel • tappunt en afvoer voor wasmachine • w.c.d. op aparte groep voor wasmachine • centraal aardingspunt • radiator • knieschotten (hout). • <i>closetcombinatie (optioneel)</i>
Zolder	onbenoemde ruimte	onafgewerkt	onderzijde dakplaten onbehandeld	zandcement	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> • wandlichtpuntaansluiting (excl. armatuur) • unit mechanische ventilatie • afzuigpunt t.b.v. mechanische ventilatie • centrale verwarmingsketel • vulpunt c.v. installatie • omvormer PV-panelen
Buitenberging	onbenoemde ruimte	onafgewerkt	onafgewerkt	betonvloer	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> • lichtpuntaansluiting (opbouw) (excl. armatuur) • dubbele wandcontactdoos (opbouw) • natuurlijke ventilatie
Balkon	buitenruimte	n.v.t.	n.v.t.	beton onafgewerkt	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> • hekwerk met glasvulling en een privacy scherm
Looppad naar de voordeur	buitenruimte	n.v.t.	n.v.t.	betontegels 400x 600mm	n.v.t.	<ul style="list-style-type: none"> • wandlichtpuntaansluiting (excl. armatuur) • bedrukker